

217, 28.12.21.

Obrazac. 18

S-DO-33/2018-25

Stečajnom upravitelju: KREŠIMIR FUČKAR

OIB: 01195634741

Adresa: Sladojevci, B. Radića 63

Poslovni broj spisa: St-259/2021

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO
PRAVOSUĐA I UPRAVE

OIB: 72910430276

Adresa / sjedište : ZAGREB, Ulica grada Vukovara 49

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: Stečajna masa iza ZORA PROMET d.o.o.

OIB: 51242341220

Adresa / sjedište: Sladojevci, B. Radića 63

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- trošak postupka prema rješenju o osiguranju Općinskog suda u Bjelovaru posl. broj: Ovr-2337/14-2 od 20. studenog 2014.

Iznos tražbine: **2.500,00 kn**

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- rješenje o osiguranju Općinskog suda u Bjelovaru posl. broj: Ovr-2337/14-2 od 20. studenog 2014.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** za iznos **2.500,00 kn**.

Naziv ovršne isprave

- rješenje o osiguranju Općinskog suda u Bjelovaru posl. broj: Ovr-2337/14-2 od 20. studenog 2014.

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava:

- rješenje Općinskog suda u Bjelovaru posl. broj: Ovr-2337/14-2 od 20. studenog 2014.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava):

- zk. ul. 2791 k.o. Grad Bjelovar, kčbr. 2579/2 kuća i dvor u Rusanovoj ulici i prilazu s 135 m²

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom: 2.500,00 kn

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnik dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava – vjerovnik ne raspolaže izlučnim pravom.

Predmet izlučnog prava -

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona -

Mjesto i datum
U Bjelovaru, 28. prosinca 2021.

ZAMJENICA ŽUPANIJSKOG
DRŽAVNOG ODVJETNIKA

Alica Čretnik Višić





Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Bjelovar, J. Jelačića 3

Ovr-2337/14-2

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U BJELOVARU

Prilmljeno: 24. 11. 2014

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Bjelovaru, po predsjedniku suda Miroslavu Borkoviću kao sucu pojedincu, uz sudjelovanje sudske savjetnice Marijane Brajak, u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske, OIB:52634238587, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru (O-DO-320/2014), protiv protivnika osiguranja Zora promet d.o.o. Bjelovar, Ferde Rusana 15, OIB: 17583607311, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, dana 20. studenoga 2014. godine

riješio je

I. Temeljem izvršnog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Bjelovar, Ispostave Bjelovar, Klasa: UP/I-415-02/12-01/354, Ur. broj: 513-07-07-01/14-6 od 11. listopada 2014. godine, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 114.095,64 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na glavnici u iznosu od 85.568,08 kn prema stopi koje se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena tekućom od 24. listopada 2014. godine pa do isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka

određuje se osiguranje

- uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587,

na nekretninama protivnika osiguranja upisanim u:

- zk. ul. br. 2791 k.o. Grad Bjelovar i to čkbr. 2579/2 kuća i dvor u Rusanovoj ulici i prilazu sa 135 m², u vlasništvu protivnika osiguranja,

- zk. ul. br. 3057 k.o. Trojstveni Markovac i to čkbr. 322 livada Biračica sa 1 jutro i 657 čhv i čk.br. 323/13 livada Ledine sa 527 čhv, u vlasništvu protivnika osiguranja.

II. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba i određena.

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na navedenim nekretninama može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

IV. Protivnik osiguranja dužan je predlagatelju osiguranja nadoknaditi trošak ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kn u roku od 8 dana.

Obrazloženje

Predlagatelj osiguranja je protiv protivnika osiguranja predložio donošenje rješenja o osiguranju prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama navedenim u točki I. izreke ovoga rješenja, a radi osiguranja novčane tražbine navedene u točki I. izreke ovoga rješenja.

Svoj prijedlog predlagatelj osiguranja temelji na izvršnom rješenju Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Bjelovar, Ispostave Bjelovar, Klasa: UP/I-415-02/12-01/354, Ur. broj: 513-07-07-01/14-6 od 11. listopada 2014. godine.

Prijedlog predlagatelja osiguranja je osnovan.

Uvidom u ovršnu ispravu utvrđeno je da protivnik osiguranja predlagatelju osiguranja prema ovršnoj ispravi duguje novčani iznos zbog kojeg predlagatelj osiguranja predlaže zasnivanje osiguranja. Također, uvidom u priložene izvratke iz zemljišnih knjiga utvrđeno je da je protivnik osiguranja vlasnik nekretnina na kojima se predlaže prisilno zasnivanje založnog prava.

Obzirom da predlagatelj osiguranja ima ovršnu ispravu kojom je utvrđena novčana tražbina, sukladno odredbi čl. 296. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12) on ima pravo tražiti osiguranje te tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja. Sukladno odredbama čl. 297. st. 1. i 2. Ovršnog zakona založno pravo zasniva se uknjižbom, a pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj će se knjizi naznačiti ovršivost tražbine radi osiguranja koje je uknjižba određena, a sukladno čl. 298. Ovršnog zakona uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

Neispunjenjem svoje obveze protivnik osiguranja prouzročio je predlagatelju osiguranja troškove koji su nastali u ovom postupku, a koji se odnose na trošak sastavljanja prijedloga za osiguranje u iznosu od 2.500,00 kn. Ovaj trošak pripada predlagatelju osiguranja na temelju odredbe čl. 14. Ovršnog zakona i Tbr. 11. toč. 1. i Tbr. 7. toč.1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika te čl. 163 Zakona o parničnom postupku u vezi čl. 21. st. 1. Ovršnog zakona.

Sukladno navedenom odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Bjelovaru, 20. studenoga 2014. godine.

PREDSJEDNIK SUDA
MIROSLAV BORKOVIĆ v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovoga rješenja dopuštena je žalba Županijskom sudu u Bjelovaru. Žalba se podnosi putem ovoga suda u tri primjerka u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa ovoga rješenja.

Za točnost otpavka ovlašteni službenik
Katarina Muhvić



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Zemljišnoknjižni odjel Bjelovar

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U BJELOVARU

Prilmljeno: 13. 10. 2015

Broj spisa	Prilog	Vrijednost

Posl.br. Z-8648/2015

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru po ovlaštenoj zemljišnoknjižnoj referentici Renati Đalog u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja osiguranja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, zastupana po ODO u Bjelovaru broj O-DO-320/14 i protivnika osiguranja Zora promet d.o.o. Bjelovar, F. Rusana 15, OIB: 17583607311, radi opravdanja predbilježbe prava zaloga, dana 05. listopada 2015.g.

r i j e š i o j e

Na temelju ovosudnog pravomoćnog rješenja br. Ovr-2337/14-2 od 20. studenog 2014.g. dopušta se u ulošku broj 2791 katastarska općina Grad Bjelovar, na nekretnini Zora promet d.o.o. Bjelovar, F. Rusana 15, OIB: 17583607311, koja se sastoji od čkbr. 2579/2 kuća i dvor u Rusanovoj ulici i prilazu sa 135 m², u ulošku broj 3057 katastarska općina Trojstveni Markovac, na nekretnini Zora promet d.o.o. Bjelovar, F. Rusana 15, OIB: 17583607311, koja se sastoji od čkbr. 322 livada Biračica sa 1 ral 657 čhv, čkbr. 323/13 livada Ledine sa 527 čhv, zabilježba opravdanja predbilježbe provedene pod Z-6034/2014 dana 24. studenog 2014.g. sa danom pravomoćnosti 11. kolovoza 2015.g., pa ona time postaje uknjižba prava zaloga.

- dopušta se zabilježba ovršivosti tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.

Nalaze se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

Navedene isprave stavljaju se u zbirku isprava, a prijedlog u spis.

U BJELOVAR, 05. Listopada 2015.



Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Renata Đalog v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu.

Dostaviti:

1. Republika Hrvatska, OIB: 52634238587 po opunomoćeniku općinsko državno odvjetništvo u Bjelovaru broj O-DO-320/2014, BROJ O-DO-320/14

2. Zora promet d.o.o., OIB: 17583607311, FERDE RUSANA 15, 43000 BJELOVAR,
HRVATSKA

O tome obavijestiti:

3. Na ovisudni spis broj Ovr-2337/2014

Za točnost otpravka:

Voditelj zk.odjela
Dušan Đerić



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 05.12.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 300934, GRAD BJELOVAR

Broj ZK uložka: 2791

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11234/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2579/2	KUĆA I DVOR U RUSANOVOJ UL. I PRILAZU			135	
		UKUPNO:			135	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 ZORA PROMET D.O.O. , OIB: 17583607311, BJELOVAR, FERDE RUSANA 15	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 15.11.2010. broj Z-6335/10 Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES 365/10-1 od 12. studenoga 2010.g., javnobilježnički solemniziranog, uknjiženo je pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine Erste & Steiermarkische bank d.d., iz Ugovora, za iznos kunske protuvrijednosti od 30.000,00 EUR uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko bude veće te naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, u korist: ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A	30.000,00 EUR	
1.2	Zaprimljeno 12.05.2016.g. pod brojem Z-8503/2016 Prvenstveni red upisa: Z-6335/2010 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, IZJAVA 10.05.2016, POTVRDA 10.05.2016, UGOVOR O PRODAJI POTRAŽIVANJA 03.05.2016, pod istim uvjetima i istim prvenstvenim redom upisa, u korist: MUČURLIJA NADA, OIB: 72160195807, GRGINAC 35, GRGINAC 43000 BJELOVAR		na 1.1
3.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 12.11.2014.g. pod brojem Z-5842/2014 ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 84a st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96, 68/98, 123/99, 73/00, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08 i 55/13, a u svezi sa čl. 86 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 55/13), pokretanja postupka predlagatelja Republike Hrvatske OIB:52634238587 radi zasnivanja založnog prava na nekretnini, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru.		
4.			
4.2	Zaprimljeno 18.05.2016.g. pod brojem Z-8874/2016 Prvenstveni red upisa: Z-5903/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU BROJ OVR- 1163/13-45 13.05.2016, u redu prvenstva zabilježbe ovrhe provedene pod brojem Z-5903/14 radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4.822,69 kn zajedno sa pripadajućim kamatama, 7.678,25 kn zajedno sa pripadajućim kamatama, 8.419,33 kn zajedno sa pripadajućim kamatama, 7.009,57 kn zajedno sa pripadajućim kamatama, 3.698,64 kn zajedno sa pripadajućim kamatama, troškova ovršnog postupka u iznosu od 2.157,85 kn zajedno sa pripadajućim kamatama, troškova ovršnog postupka u iznosu od 2.232,50 kn zajedno sa pripadajućim kamatama, a sve prema navedenom Rješenju br.Ovr-1163/13-45 u korist: ŠOLA KOPNENI PRIJEVOZ D.O.O., OIB: 57575354292, VUKOVARSKA 49, 43000 BJELOVAR		na 4.1
4.6	Zaprimljeno 04.07.2016.g. pod brojem Z-11234/2016 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 4.3
5.			
5.1	Zaprimljeno 24.11.2014.g. pod brojem Z-6034/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU BROJ OVR-2337/14-2 20.11.2014, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 114.095,64 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na glavicu u iznosu od 85.568,08 kn prema stopi koje se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena tekućom od 24. listopada 2014.g. pa do isplate, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kn u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	0,00 KN	
5.4	Zaprimljeno 09.09.2015.g. pod brojem Z-8648/2015 Prvenstveni red upisa: Z-6034/2014 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		
6.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	<p>Zaprimljeno 15.12.2015.g. pod brojem Z-13684/2015</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, STALNA SLUŽBA U DARUVARU BR.OVR-4489/15-3 07.12.2015, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja : - u iznosu od 1.059,64 kune tekuće od 12. veljače 2008. godine pa do isplate - u iznosu od 1.988,72 kune počev od 09. kolovoza 2008. godine pa do isplate - u iznosu od 744,09 kune počev od 13. listopada 2009. godine pa do isplate - u iznosu od 521,78 kuna počev od 23. srpnja 2010. godine pa do isplate - u iznosu od 686,03 kune počev od 11. listopada 2010. godine pa do isplate - u iznosu od 529,88 kuna počev od 23. siječnja 2011. godine pa do isplate - u iznosu od 571,71 kunu počev od 13. ožujka 2011. godine pa do isplate, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče na svaki pojedinačni iznos po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za 8 % poena tekućom od dana dospijeca svakog pojedinačnog iznosa od 31.07.2015. godine a od 01.08.2015. godine pa nadalje po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od jedne godine nefinancijskim trgovačkim društvima izračunata za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena pa do isplate odnosno sukladno odredbi čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, te novčane tražbine u iznosu od 1.287,50 kuna na ime nastalih troškova postupka ovrhe zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 12 % godišnje koja teče od 24. listopada 2014. godine kao dana donošenja rješenja o ovrsi pa do 31.7.2015. godine a od dana 01. 8.2015. godine pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje predita odobrenih na razdoblje dulje od jedne godine nefinancijskim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, te radi osiguranja tražbine u iznosu od 818,75 kuna na ime predvidivih troškova ovrhe zajedno sa zateznom kamatom po stopi od 12 % godišnje koja teče od 28. veljače 2015. godine kao dana pravomoćnosti rješenja o ovrsi pa do 31-7.2015. godine a od 01.8.2015. godine pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od jedne godine nefinancijskim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, te radi osiguranja troškova ovog postupka u iznosu od 1.570,00 kuna, za korist :</p> <p>KREZO NIKO, OIB: 07052421354, UL. STJEPANA RADIĆA 25, PREDAVAC 43000 BJELOVAR</p>	0,00 KN	
6.4	<p>Zaprimljeno 18.03.2016.g. pod brojem Z-5099/2016</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.</p>		na 6.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.12.2021.